

AGROPOLIS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ETS

Bilancio di esercizio al 31/12/2021

Dati Anagrafici	
Sede in	Cremona
Codice Fiscale	00923840193
Numero Rea	CREMONA 122044
P.I.	00923840193
Capitale Sociale Euro	800,45 i.v.
Forma Giuridica	Società cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	881000
Società in liquidazione	No
Società con Socio Unico	No
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	No
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	No
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A129600

Gli importi presenti sono espressi in Euro

[v.2 def]

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31-12-2021	31-12-2020
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	300.129	176.569
II - Immobilizzazioni materiali	211.942	79.233
III - Immobilizzazioni finanziarie	75	75
Totale immobilizzazioni (B)	512.146	255.877
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	280.385	360.496
Esigibili oltre l'esercizio successivo	23.233	23.333
Totale crediti (II)	303.618	383.829
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	180.000	55.000
IV - Disponibilità liquide	572.295	425.504
Totale attivo circolante (C)	1.055.913	864.333
D) RATEI E RISCONTI	4.615	3.300
TOTALE ATTIVO	1.572.674	1.123.510
STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31-12-2021	31-12-2020
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	904	800
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	193.983	173.361
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	667.669	590.985
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	83.658	21.260
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto (A)	946.214	786.406
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	60.719	54.383
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	241.059	153.831
Esigibili oltre l'esercizio successivo	323.213	126.971
Totale debiti (D)	564.272	280.802
E) RATEI E RISCONTI	1.469	1.919
TOTALE PASSIVO	1.572.674	1.123.510
CONTO ECONOMICO	31-12-2021	31-12-2020
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	459.702	334.684
5) Altri ricavi e proventi		

Contributi in conto esercizio	80.803	61.506
Altri	72.271	40.445
Totale altri ricavi e proventi	153.074	101.951
Totale valore della produzione	612.776	436.635
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	28.421	19.911
7) Per servizi	103.570	81.874
8) per godimento di beni di terzi	515	466
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	221.060	195.700
b) oneri sociali	52.547	38.958
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	17.042	15.052
c) Trattamento di fine rapporto	17.042	15.052
Totale costi per il personale	290.649	249.710
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	98.524	58.604
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	60.453	29.974
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	38.071	28.630
Totale ammortamenti e svalutazioni	98.524	58.604
14) Oneri diversi di gestione	5.690	790
Totale costi della produzione	527.369	411.355
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	85.407	25.280
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	300	294
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	300	294
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	294	105
Totale proventi diversi dai precedenti	294	105
Totale altri proventi finanziari	594	399
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.156	4.144
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.156	4.144
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(1.562)	(3.745)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE.:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (D) (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	83.845	21.535
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	187	275
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	187	275
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	83.658	21.260

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2021 redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2021 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Al fine di fornire una informativa più ampia ed approfondita sull'andamento della gestione, si è ritenuto opportuno corredare il bilancio anche con la relazione sulla gestione.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della

continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze, né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

Riflessi dell'emergenza sanitaria (Covid-19)

Anche nel 2021 l'emergenza sanitaria ha avuto notevoli ripercussioni sull'attività assistenziale in presenza. Ciononostante, la cooperativa ha adottato soluzioni alternative che hanno consentito di proseguire in altre forme l'assistenza a favore degli utenti. Preme sottolineare che i fatti conseguenti all'epidemia da COVID-19 non hanno compromesso la prospettiva di continuità dell'attività sociale.

CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i costi per l'adeguamento dei locali e per la ristrutturazione e l'allestimento dei laboratori sono ammortizzati in base alla durata del contratto di comodato dell'immobile, scadente nel 2030. Gli altri costi ad utilità pluriennale sono ammortizzati in quote costanti in cinque esercizi I diritti di brevetto industriale ed i diritti

di utilizzazione delle opere d'ingegno sono ammortizzati in base alla loro presunta durata di utilizzazione, comunque non superiore a quella fissata dai contratti di licenza.

L'iscrizione e la valorizzazione delle poste inserite nella categoria delle immobilizzazioni immateriali è stata operata con il consenso del Collegio Sindacale, ove ciò sia previsto dal Codice Civile.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

I contributi erogati in conto esercizio sono stati contabilizzati tra i componenti di reddito.

Partecipazioni

Le partecipazioni immobilizzate, quotate e non quotate, sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Titoli di debito

Titoli non immobilizzati

I titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 512.146 (€ 255.877 nel precedente esercizio).

Le immobilizzazioni non hanno subito svalutazioni o rivalutazioni.

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	176.569	525.239	75	701.883
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	446.006		446.006
Valore di bilancio	176.569	79.233	75	255.877
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	184.013	170.780	0	354.793
Ammortamento dell'esercizio	60.453	38.071		98.524
Totale variazioni	123.560	132.709	0	256.269
Valore di fine esercizio				
Costo	300.129	696.018	75	996.222
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	484.076		484.076
Valore di bilancio	300.129	211.942	75	512.146

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 75 (€ 75 nel precedente esercizio) e sono costituite da quote associative di altre associazioni non commerciali che svolgono attività affini o complementari.

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	292.834	(170.360)	122.474	122.474	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	34.565	29.093	63.658	63.658	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	56.430	61.056	117.486	94.253	23.233	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	383.829	(80.211)	303.618	280.385	23.233	0

Crediti - Ripartizione per area geografica

La cooperativa opera esclusivamente a livello locale e pertanto non si ritiene significativa la ripartizione dei crediti per area geografica.

Crediti - Operazioni con retrocessione a termine

Non vi sono crediti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile:

Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 180.000 (€ 55.000 nel precedente esercizio). La cooperativa ha acquistato titoli non partecipativi per l'impiego temporaneo delle liquidità disponibili.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	55.000	125.000	180.000
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	55.000	125.000	180.000

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 572.295 (€ 425.504 nel precedente esercizio).

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 4.615 (€ 3.300 nel precedente esercizio).

Oneri finanziari capitalizzati

Non vi sono oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 946.214 (€ 786.406 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	800	0	0	104	0	0		904
Riserva legale	173.361	0	0	20.622	0	0		193.983
Altre riserve								
Riserva straordinaria	273.451	0	0	0	0	0		273.451
Varie altre riserve	317.534	0	0	76.684	0	0		394.218
Totale altre riserve	590.985	0	0	76.684	0	0		667.669
Utile (perdita) dell'esercizio	21.260	0	(21.260)	0	0	0	83.658	83.658
Totale Patrimonio netto	786.406	0	(21.260)	97.410	0	0	83.658	946.214

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	904	capitale	b	904	0	0
Riserva legale	193.983	riserva di utili	b	193.983	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	273.451	riserva di utili	a, b	273.451	0	0
Varie altre riserve	394.218	riserva indisponibile		394.218	0	0
Totale altre riserve	667.669			667.669	0	0
Totale	862.556			862.556	0	0
Quota non distribuibile				862.556		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro						
---	--	--	--	--	--	--

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 60.719 (€ 54.383 nel precedente esercizio).

DEBITI

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	126.971	196.242	323.213	0	323.213	0
Debiti verso fornitori	45.135	90.586	135.721	135.721	0	0
Debiti tributari	5.803	425	6.228	6.228	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	10.096	1.771	11.867	11.867	0	0
Altri debiti	92.797	(5.554)	87.243	87.243	0	0
Totale debiti	280.802	283.470	564.272	241.059	323.213	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

La cooperativa opera esclusivamente a livello locale e pertanto i debiti hanno origine nazionale.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Ammontare
Debiti assistiti da garanzie reali	
Debiti non assistiti da garanzie reali	564.272
Totale	564.272

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Non vi sono debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile:

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

I ricavi vengono conseguiti esclusivamente a livello locale.

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, nel corso dell'esercizio non vi sono stati ricavi di entità o incidenza eccezionali.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, nel corso dell'esercizio non ci sono stati costi di entità o incidenza eccezionali.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	187	0	0	0	
Totale	187	0	0	0	0

ALTRE INFORMAZIONI

Compensi agli organi sociali

Gli organi sociali operano a scopo mutualistico e non percepiscono compensi.

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Il collegio sindacale, con funzioni di revisione legale, non percepisce compensi di alcun genere.

Strumenti finanziari

La cooperativa non emette strumenti finanziari

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non vi sono patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Operazioni con parti correlate

Non vi sono operazioni con parti correlate effettuate a condizioni diverse da quelle di mercato.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nel periodo che va dalla data di chiusura del bilancio ad oggi, occorre segnalare, come fatto di assoluta rilevanza, l'adeguamento dell'assetto societario al disposto dell'art. 2519 del C.C, che recita *“Alle società cooperative, per quanto non previsto dal presente titolo, si applicano in quanto compatibili le disposizioni sulla società per azioni [2484, 2547]. L'atto costitutivo può prevedere che trovino applicazione, in quanto compatibili, le norme sulla società a responsabilità limitata nelle cooperative con un numero di soci cooperatori inferiore a venti ovvero con un attivo dello stato patrimoniale non superiore ad un milione di euro”*.

Il rilievo effettuato da Confcooperative nella revisione di ottobre 2021 ha condotto alla modifica statutaria approvata dall'Assemblea dei soci nella seduta straordinaria del 16 febbraio u.s., nel corso della quale è anche stata prorogata la durata della Società al 31.12.2100 e modificata la ragione sociale in “Agropolis Società Cooperativa ETS”.

Dal punto di vista organizzativo, l'emergenza sanitaria ha determinato un modello organizzativo flessibile e aperto a diverse opportunità di metodo e allo stesso tempo attento a ridurre al minimo gli elementi di rischio, nel rispetto di tutte le normative che nel corso del tempo si sono susseguite in riferimento al contenimento del contagio da Covid- 19, con opera di sostegno e informazione agli utenti e alle famiglie rispetto alle opportunità governative di prevenzione.

Strumenti finanziari derivati

La cooperativa non possiede strumenti finanziari derivati di entità rilevante.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

In adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, si forniscono le informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c.

La cooperativa non possiede azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, e non ne ha acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni relative alle cooperative

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 111 septies delle Disposizioni attuative del Codice Civile, Agropolis è una cooperativa sociale con i requisiti di cui alla Legge 381/1991 e, pertanto, è considerata una cooperativa a mutualità prevalente di diritto, indipendentemente dal possesso dei requisiti di cui all'art. 2513 del Cod. Civ.

Si segnala a titolo informativo che il costo del lavoro dei soci è pari ad Euro 150.313.

Commento, Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Nel mese di dicembre 2021 l'Assemblea dei Soci ha deliberato l'ingresso nella compagine sociale di quattro soci lavoratori.

Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile

Per il conseguimento dello scopo mutualistico, in ossequio agli scopi statutari ed in conformità con il carattere cooperativo della società, il Consiglio di Amministrazione ha sempre seguito criteri di gestione ispirati alla solidarietà ed alla mutualità, contando principalmente sulla capacità e volontà delle persone che, a vario titolo (soci, volontari, dipendenti), prestano opera a favore della cooperativa, e svolgendo un'attività senza fini di lucro finalizzata all'assistenza, al recupero ed alla qualificazione umana, morale, culturale, professionale, nonché all'inserimento sociale di persone che si trovano in stato di bisogno, handicap ed emarginazione.

Le risorse finanziarie necessarie per la gestione corrente e straordinaria vengono attinte dai proventi dell'attività assistenziale e dai contributi pubblici e privati raccolti in varie forme.

In tal senso, particolare attenzione viene rivolta alla promozione della cooperativa in ambito provinciale, tramite l'organizzazione di manifestazioni pubbliche finalizzate a diffondere l'attività della cooperativa ed a reperire risorse finanziarie. Per l'annualità 2021, a causa del perdurare dell'emergenza sanitaria, gli eventi estivi sono stati sospesi.

Commento, Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Si da atto che la cooperativa non attribuisce ristorni ai propri soci.

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, qui di seguito sono riepilogate le sovvenzioni (contributi, incarichi retribuiti, vantaggi economici) ricevute dalle pubbliche amministrazioni:

Denominazione erogatore	Codice fiscale erogatore	Somma incassata	Data incasso	Causale
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 1.177,80	01/02/2021	contributo impianto fotovoltaico
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€ 240.366,22	10/02/2021	incasso fatture rette
Comune di Cremona	00297960197	€ 6.774,10	12/02/2021	incasso fatture servizi
Comune di Cremona	00297960197	€ 62,40	17/02/2021	incasso fatture servizi
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 1.137,00	01/03/2021	contributo impianto fotovoltaico
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€ 847,62	04/03/2021	incasso fatture rette
Comune di Cremona	00297960197	€ 41,60	09/03/2021	incasso fatture servizi
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 1.133,48	31/03/2021	contributo impianto fotovoltaico
Comune di Cremona	00297960197	€ 2.527,20	14/04/2021	contributo titolo fragilità
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 1.133,48	30/04/2021	contributo impianto fotovoltaico
Comune di Cremona	00297960197	€ 104,00	06/05/2021	incasso fatture servizi
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€ 22.306,41	11/05/2021	incasso fatture rette
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 529,62	21/05/2021	contributo impianto fotovoltaico
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 1.133,48	31/05/2021	contributo impianto fotovoltaico
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 725,75	22/06/2021	contributo impianto fotovoltaico
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€ 1.091,68	30/06/2021	contributo impianto fotovoltaico

Comune di Cremona	00297960197	€	3.899,80	08/07/2021	incasso fatture servizi
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.091,69	02/08/2021	contributo impianto fotovoltaico
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€	170.921,21	03/08/2021	incasso fatture rette
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€	1.171,43	05/08/2021	incasso fatture rette
Comune di Cremona	00297960197	€	192,40	06/08/2021	incasso fatture servizi
Comune di Cremona	00297960197	€	5.592,75	11/08/2021	incasso fatture servizi
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.091,69	31/08/2021	contributo impianto fotovoltaico
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.069,56	30/09/2021	contributo impianto fotovoltaico
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€	1.114,29	18/10/2021	incasso fatture rette
INPS	80078750587		117,42	21/10/2021	accredito da gestione rimborsi aziendali
Comune di Cremona	00297960197	€	208,00	11/08/2021	incasso fatture servizi
MEF	80415740580	€	5.305,18	29/10/2021	cinque per mille
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.069,56	02/11/2021	contributo impianto fotovoltaico
Comune di Cremona	00297960197	€	7.282,94	24/11/2021	incasso fatture servizi
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.069,56	30/11/2021	contributo impianto fotovoltaico
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.059,24	22/12/2021	contributo impianto fotovoltaico
Azienda Sociale Cremonese	93049520195	€	165.418,97	30/12/2021	incasso fatture rette
Gestore Servizi Energetici SpA	05754381001	€	1.073,88	31/12/2021	contributo impianto fotovoltaico
Totale erogazioni da enti pubblici 2021 (per cassa)		€	649.841,41		

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi di Statuto si propone la destinazione dell'utile d'esercizio:

- per il 30% a riserva legale,
- per il 3% al Fondo mutualistico per lo sviluppo della cooperazione
- per il residuo a riserva indivisibile.

Il Presidente

(Lodovico Ghelfi)

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto MICHELE D'APOLITO, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società

Firmato digitalmente

Michele D'Apolito